

Tontit 7-793-1 hinnoittelu 12.1.2023

- vyöhyke 30-40 e/m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,7 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 4,8 km

- matka tontille 4,3 km : ➔ 31,61 e/m²

- tontin erikoistekijät:
 - o tontti 1 pinta-ala 766 m², arvioitu hinta: $766 * 31,61 \text{ e/m}^2 * 1,15 = 27845,25 \text{ e v. 2022 (ind. 2017)}$ => 31396,92 e v. 2024 ind. 2296
 - sijainti < 1 km (koulu, päiväkoti, koulu): + 15 %